

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA  
EKONOMIKOS POLITIKOS GRUPĖ**

**PAŽYMA**

**DĖL VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL VALSTYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO  
PERDAVIMO ELEKTRŲ SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN“ PROJEKTO  
(TAP NR. TAP-20-11485, TAIS NR. 20-10580(2))**

2020-09-13 Nr. NV-2470

Vilnius

**Projekto rengėjas:** Finansų ministerija.

**Projekto tikslas:** Siekiama perduoti gyvenamąsias patalpas Elektrėnų savivaldybės nuosavybėn socialinio būsto fondo reikmėms.

**Dabartinė situacija:**

Elektrėnų savivaldybės administracija kreipėsi į VĮ Turto banką dėl galimybės perduoti savivaldybės nuosavybėn savarankiškai savivaldybės funkcijai atlikti valstybės nekilnojamąjį turtą – gyvenamąsias patalpas, kuriose gyvena fiziniai asmenys. Vietos savivaldos įstatyme nustatyta viena iš savarankiškųjų savivaldybių funkcijų – paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti teikimas Paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymo nustatyta tvarka. Vienas iš paramos būstui įsigyti ar išnuomoti būdų yra savivaldybės socialinio būsto nuomojimas asmenims ir šeimoms, įrašytiems į asmenų ir šeimų, turinčių teisę į paramą būstui išsinuomoti, sąrašus. Šiuo metu Elektrėnų savivaldybėje socialinio būsto laukia 76 asmenys (šeimoms).

**Projekto esmė:**

Siūloma perduoti Elektrėnų savivaldybės nuosavybėn savarankiškosioms savivaldybės funkcijoms atlikti valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu VĮ Turto banko patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą: 21,50 kv. metro bendro ploto butą (be likutinės vertės) Elektrėnuose, Rungos g. 2-71, 29,80 kv. metro bendro ploto butą (be likutinės vertės) Elektrėnuose, Rungos g. 2-105, ir 13,50 kv. metro bendro ploto kambarį bendrabutyje su bendrojo naudojimo patalpomis (be likutinės vertės) Elektrėnų sav., Vievėje, Liepų g. 18-21A.

**Derinimas:**

Projektas be pastabų suderintas su Elektrėnų savivaldybe ir VĮ Turto banku.

Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupė esminių pastabų ir pasiūlymų neturi.

**Atitiktis Vyriausybės programai:**

Projektas tiesiogiai Vyriausybės programos nuostatų neįgyvendina, bet atitinka siekius skatinti efektyvų valstybės ir savivaldybės turto valdymą.

**Dalykinio vertinimo išvada:**

Siūlytume projektą svarstyti Vyriausybės posėdžio A dalyje.

Patarėjas

Vaclovas Medišauskas, tel. 8 706 63 814, el. p. vaclovas.medisauskas@lrv.lt